

Chrudim 3, U Stadionu č. p. 810, PSČ 537 03, k. ú. Chrudim, Pardubický kraj



Jedná se o objekt bývalé pošty Chrudim 3. V rámci optimalizace sítě, by tato pobočka měla být pro nadbytečnost zrušena a následně prodána. Objekt leží u hlavní komunikace, v těsné blízkosti řeky Chrudimky, v okrajové klidné části okresního města Chrudim III. Poblíž se nachází MŠ i ZŠ. Naproti na druhém břehu jsou sportovní areály: zimní stadión, plavecký bazén a koupaliště. Nedaleko stojí nemocnice.

Areál je ve vlastnictví České republiky, s níž má Česká pošta, s.p., právo hospodařit, v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Pozemek parc. č. st. 3607/2 o výměře 142 m²: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 810 stavba občanského vybavení, k.ú. Chrudim, obec Chrudim, LV č. 5279, KÚ pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

Jedná se o podsklepenou, přízemní, samostatně stojící budovu na vlastním pozemku. Možnost parkování přímo před objektem. Celkový stav nemovitosti: standard, stav odpovídá stáří nemovitosti. Závady: odpovídající stáří budovy. Fasáda: klasická omítka bez zateplení. Stáří budovy: 50 let

Výměry

- Celková výměra pozemku: 142 m²
- Zastavěná plocha: 149 m²
- Obytná/užitná plocha: 246 m²
- Obestavěný prostor: 771 m³
- zaokrouhleno na celá čísla

Počet podlaží: 2 podlaží (1PP, 1NP)

Vyvolávací cena pro e-aukci: 5 170 000,- Kč, požadovaná kauce: 517 000,-

Markéta Hrušková

hruskova.marketa.2@cpost.cz

Tel.: +420 954 302 284