

	Pronajímatel: Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČ: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300
---	---

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:
 Adresa pronajímaného objektu, pozemku:
 Číslo obch. partnera: 4000180

Bohdíkov 128, 789 64 Bohdíkov

za období:

1-12/2022

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2778964041

Podlahová plocha bytu		
řádek číslo	Místnost	Podlahová plocha místností v m ²
1	Kuchyň	17,25
2	Pokoj	17,25
3	Pokoj	18,75
4	Pokoj	10,94
5	Pokoj	-
6	Hala-předsín	13,94
7	Koupelna	11,20
8	WC	2,93
9	Spíž	-
10	Komora	-
11	Balkón	-
12	Terasa	-
13	Lodžie	-
14	Sklep	22,55
15	Půda	-
16	Chodba	-
17	Schodiště	-
Celkem		114,81
Vytápěná plocha m ²		
Měsíční nájemné osvobozené od DPH		
Základní nájemné celkem		2 771,00 Kč

Vybavení bytu					
řádek číslo	Předmět	Počet kusů	Měsíční nájemné	DPH 21 %	Poznámka
1	Kuchyňská linka	-	-	-	
2	Vestavěné skříně	-	-	-	
3	Sporák	-	-	-	
4	Průtok. ohřivač vody	-	-	-	
5	El. bojler EL od 1/2020	1,00	89,00	18,69	rok 2019, 10 661,- Kč
6	Plynové topidlo	-	-	-	
7	Plynový kotel kombi	-	-	-	
8	El. přímotop	-	-	-	
9		-	-	-	
10		-	-	-	
11		-	-	-	
12		-	-	-	
13	Měřič vody	-	-	-	
14	Měřič plynu	-	-	-	
15	Měřič el. energie	-	-	-	
16		-	-	-	
Celkem		1,00	89,00	18,69	
Pronájem zahrady, parkovacího místa a ostatních					
Specifikace	m ²	Měsíční nájemné	DPH 21 %	Poznámka	
Pozemek- zahrada	-	-	-	osvobozeno od DPH	
Pozemek- parkovací místo	-	-	-		
Ostatní- garáž,kůlna,stodola	-	-	-		

Platby za služby	zálohové platby mimo režim DPH	pausační platby	zálohová výnosová platba na teplo	DPH k paušálním platbám	Sazba DPH
elektrická energie	-	-	-	-	21%
vodné	-	-	-	-	10%
stočné	-	-	-	-	10%
plyn	-	-	-	-	21%
teplo a TV - ČP odebrá teplo,TV	-	-	-	-	10%
osvětlení společných prostor	-	80,00	-	16,80	21%
teplo a TV - ČP vyrábí teplo - výnosová záloha 10 % DPH	-	-	-	-	
teplo a TV - ČP vyrábí teplo - paušální platba	-	-	-	-	10%
používání výtahu	-	-	-	-	21%
úklid společných prostor	-	-	-	-	21%
odvoz odpadu	-	-	-	-	15%
vývoz jímky	-	-	-	-	10%
ostatní	-	-	-	-	21%
ostatní	-	-	-	-	15%
Platby za služby celkem	-	80,00	-	16,80	

Měsíční nájemné celkem:	základ DPH	DPH 10 %	DPH 15 %	DPH 21 %	Celkem
základní nájemné celkem	2 771,00	-	-	-	2 771,00
nájemné za zahradu	-	-	-	-	-
nájemné za vybavení bytu,park. místo,ostatní 21% DPH	89,00	-	-	18,69	107,69
zálohové platby za služby mimo režim DPH	-	-	-	-	-
paušální platby - 10 % DPH	-	-	-	-	-
paušální platby - 15 % DPH	-	-	-	-	-
paušální platby - 21 % DPH	80,00	-	-	16,80	96,80
výnosová záloha na teplo 10 % DPH	-	-	-	-	-
Celková výše měsíční platby za užívání bytu	2 940,00	-	-	35,49	2 975,49
Haléřové vyrovnání				-	0,49
Celková výše měsíční platby za užívání bytu zaokrouhlená na celé koruny					2 975 Kč

Evidenční list vystavil:	Ing. Romana Grgičevičová	Ostatní uživatelé bytu: Jméno/ Příjmení	Datum narození	Státní příslušnost
Za věcnou správnost:	Jana Polochová	Jaroslav Kaňák	02.06.1967	ČR
Kontaktní telefon:	954400555	Martin Kaňák	07.05.1989	ČR
Datum vystavení dokladu:	1.1.2022	Nikola Kaňáková	27.05.1995	ČR
Předsis nájemce:				