

Evidenční list ke smlouvě o nájmu bytu č.

z r. 1994

Evidenční číslo-variabilní symbol

7090154659

Nájemce: [redacted] [redacted]	Pronajímatele: Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČ: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, složka 7565 Bankovní spojení [redacted]
--------------------------------------	---

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:

Číslo obch. partnera: 4000222

Bohdíkov 128, 789 64 Bohdíkov

za období:

1.1. - 31.12.2021

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2778964041

Podlahová plocha bytu		
řádek číslo	Místnost	Podlahová plocha místnosti v m ²
1	Kuchyň	24,00
2	Pokoj	26,02
3	Pokoj	15,18
4	Pokoj	-
5	Pokoj	-
6	Hala	6,47
7	Koupelna+WC	8,56
8	WC	-
9	Spíž	-
10	Komora	-
11	Balkón	-
12	Terasa	-
13	Lodžie	-
14	Sklep	22,07
15	Půda	-
16	Chodba	-
17	Schodiště	-
Celkem		102,30
Vytápěná plocha m ²		
Měsíční nájemné osvobozené od DPH		
Základní nájemné celkem		2 228,00 Kč

Vybavení bytu					
řádek číslo	Předmět	Počet kusů	Měsíční nájemné	DPH 21 %	Poznámka
1	Kuchyňská linka	-	-	-	
2	Vestavěné skříně	-	-	-	
3	Sporák	-	-	-	
4	Průtok. ohřívač vody	-	-	-	
5	El. bojler	-	10,00	2,10	r. 2003
6	Plynové topidlo	-	-	-	
7	Plynový kotel kombi	-	-	-	
8	El. přímotop	-	-	-	
9		-	-	-	
10		-	-	-	
11		-	-	-	
12		-	-	-	
13	Měřič vody	-	-	-	
14	Měřič plynu	-	-	-	
15	Měřič el. energie	-	-	-	
16		-	-	-	
Celkem		-	10,00	2,10	
Pronájem zahrady, parkovacího místa a ostatních					
Specifikace	m ²	Měsíční nájemné	DPH 21 %	Poznámka	
Pozemek- zahrada	-	-	-	osvobozeno od DPH	
Pozemek- parkovací místo	-	-	-		
Ostatní- garáž, kůlna, stodola	-	-	-		

Platby za služby	zálohové platby mimo režim DPH	paušální platby	zálohová výnosová platba na teplo	DPH k paušálním platbám	Sazba DPH
elektrická energie	-	-	-	-	21%
vodné	-	-	-	-	10%
stočné	-	-	-	-	10%
plyn	-	-	-	-	21%
teplo a TV - ČP odebrá teplo, TV	-	-	-	-	10%
osvětlení společných prostor	-	85,00	-	17,85	21%
teplo a TV - ČP vyrábí teplo - výnosová záloha 10 % DPH	-	-	-	-	
teplo a TV - ČP vyrábí teplo - paušální platba	-	-	-	-	10%
používání výtahu	-	-	-	-	21%
úklid společných prostor	-	-	-	-	21%
odvoz odpadu	-	-	-	-	15%
vývoz jímky	-	-	-	-	10%
ostatní	-	-	-	-	21%
ostatní	-	-	-	-	15%
Platby za služby celkem	-	85,00	-	17,85	

Měsíční nájemné celkem:	základ DPH	DPH 10 %	DPH 15 %	DPH 21 %	Celkem
základní nájemné celkem	2 228,00	-	-	-	2 228,00
nájemné za zahradu	-	-	-	-	-
nájemné za vybavení bytu, park. místo, ostatní 21% DPH	10,00	-	-	2,10	12,10
zálohové platby za služby mimo režim DPH	-	-	-	-	-
paušální platby - 10 % DPH	-	-	-	-	-
paušální platby - 15 % DPH	-	-	-	-	-
paušální platby - 21 % DPH	85,00	-	-	17,85	102,85
výnosová záloha na teplo 10 % DPH	-	-	-	-	-
Celková výše měsíční platby za užívání bytu	2 323,00	-	-	19,95	2 342,95
Haléřové vyrovnání					0,05
Celková výše měsíční platby za užívání bytu zaokrouhlená na celé koruny					2 343 Kč

Evidenční list vystavil:	Ostatní uživatelé bytu: Jméno/ Příjmení	Datum narození	Státní příslušnost
Za věcnou správnost: [redacted]	[redacted]	[redacted]	ČR
Kontaktní telefon: [redacted]	[redacted]	[redacted]	ČR
Datum vystavení dokladu: 1.1.2021	[redacted]	[redacted]	ČR
Podpis nájemce: [redacted]	[redacted]	[redacted]	ČR