

z r. 1994

789 64 B		Politických vězňů 909/4 IČ: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : ČSOB, a
----------	--	---

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:

Číslo obch. partnera: 4000180

Bohdíkov 128, 789 64 Bohdíkov

za období:

1.1. - 31.12.2021

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2778964041

řádek číslo	Místnost	
1	Kuchyně	17,25
2	Pokoj	17,25
3	Pokoj	18,75
4	Pokoj	10,94
5	Pokoj	-
6	Hala-předsín	13,94
7	Koupelna	11,20
8	WC	2,93
9	Spíž	-
10	Komora	-
11	Balkón	-
12	Terasa	-
13	Lodžie	-
14	Sklep	22,55
15	Půda	-
16	Chodba	-
17	Schodiště	-
Celkem		114,81
Vytápěná plocha m ²		
Měsíční nájemné osvobozené od DPH		
Základní nájemné celkem		2 771,00 Kč

řádek číslo	Předmět	Počet kusů	Měsíční nájemné	DPH 21 %	
1	Kuchyňská linka	-	-	-	
2	Vestavěné skříně	-	-	-	
3	Sporák	-	-	-	
4	Průtok. ohříváč vody	-	-	-	
5	El. bojler EL od 1/2020	1,00	89,00	18,69	rok 2019, 10 661,- Kč
6	Plynové topidlo	-	-	-	
7	Plynový kotel kombi	-	-	-	
8	El. přímotop	-	-	-	
9		-	-	-	
10		-	-	-	
11		-	-	-	
12		-	-	-	
13	Měřič vody	-	-	-	
14	Měřič plynu	-	-	-	
15	Měřič el. energie	-	-	-	
16		-	-	-	
Celkem		1,00	89,00	18,69	
Pronájem zahrady, parkovacího místa a ostatních					
Specifikace		m ²	Měsíční nájemné	DPH 21 %	Poznámka
Pozemek- zahrada		-	-	-	osvobozeno od DPH
Pozemek- parkovací místo		-	-	-	
Ostatní- garáž,kůlna,stodola		-	-	-	

Platby za služby	zálohové platby mimo režim DPH	pausaální platby	zálohová výnosová platba na teplo	DPH k pausaálním platbám	Sazba DPH
elektrická energie	-	-	-	-	21%
vodné	-	-	-	-	10%
stočné	-	-	-	-	10%
plyn	-	-	-	-	21%
teplo a TV - ČP odebírá teplo,TV	-	-	-	-	10%
osvětlení společných prostor	-	68,00	-	14,28	21%
teplo a TV - ČP vyrábí teplo - výnosová záloha 10 % DPH	-	-	-	-	
teplo a TV - ČP vyrábí teplo - pausaální platba	-	-	-	-	10%
používání výtahu	-	-	-	-	21%
úklid společných prostor	-	-	-	-	21%
odvoz odpadu	-	-	-	-	15%
vývoz jímky	-	-	-	-	10%
ostatní	-	-	-	-	21%
ostatní	-	-	-	-	15%
Platby za služby celkem	-	68,00	-	14,28	

Měsíční nájemné celkem:	základ DPH	DPH 10 %	DPH 15 %	DPH 21 %	Celkem
základní nájemné celkem	2 771,00	-	-	-	2 771,00
nájemné za zahradu	-	-	-	-	-
nájemné za vybavení bytu,park. místo,ostatní 21% DPH	89,00	-	-	18,69	107,69
zálohové platby za služby mimo režim DPH	-	-	-	-	-
pausaální platby - 10 % DPH	-	-	-	-	-
pausaální platby - 15 % DPH	-	-	-	-	-
pausaální platby - 21 % DPH	68,00	-	-	14,28	82,28
výnosová záloha na teplo 10 % DPH	-	-	-	-	-
Celková výše měsíční platby za užívání bytu	2 928,00	-	-	32,97	2 960,97
Haléřové vyrovnání					0,03

Celková výše měsíční platby za užívání bytu zaokrouhlená na celé koruny 2 961 Kč

Evidenční list vystavil:	Ing. Romana Grgičevičová	Ostatní uživatelé bytu: Jméno/ Příjmení	Datum narození	Státní příslušnost
				ČR
Datum vystavení dokladu:				
Podpis nájemce:				